

Số : 583 /CV-TCT
V/v công bố thông tin bất thường

Biên Hoà, ngày 26 tháng 9 năm 2024

Kính gửi :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H

I. Tổ chức công bố thông tin :

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa.
2. Địa chỉ trụ sở : 96 Hà Huy Giáp, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
3. Điện thoại : 0251 3822486 Fax 0251 823747

II. Nội dung thông tin công bố :

Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Quý cổ đông, đối tác, khách hàng, các cơ quan Báo chí nội dung công bố thông tin về việc Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ về việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn nhà nước tại Tổng Công ty Tín Nghĩa (Nội dung công bố thông tin đính kèm).

Trân trọng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT.

Ư. T. **TỔNG GIÁM ĐỐC**



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Cao Nhơn

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : *HH* /TB-TCT

Biên Hoà, ngày *26* tháng 9 năm 2024

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Về Thông báo Kết luận Thanh tra việc chấp hành pháp luật
trong cổ phần hóa và thoái vốn nhà nước tại Tổng Công ty Tín Nghĩa

Kính gửi :

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông/Nhà đầu tư;
- Quý Khách hàng/Đối tác;
- Các cơ quan Báo chí.

Thực hiện theo Quyết định Thanh tra số 49/QĐ-TTCP ngày 23/02/2023 của Tổng Thanh tra Chính phủ về thanh tra việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa tại Tổng Công ty Tín Nghĩa (Nay là Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa). Từ ngày 14/3/2023 đến ngày 30/5/2023, Đoàn Thanh tra theo Quyết định số 49/QĐ-TTCP đã tiến hành thanh tra tại Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa.

Ngày 26/09/2024, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa (Sau đây gọi tắt là “Tổng Công ty”) nhận được Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ về việc chấp hành pháp luật trong cổ phần hóa và thoái vốn nhà nước tại Tổng Công ty Tín Nghĩa (nay là Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa). Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin thông báo đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Quý cổ đông/Nhà đầu tư, Quý khách hàng/đối tác và các cơ quan Báo chí một số nội dung chính của Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ như sau :

1. Kết quả đạt được

Việc cổ phần hóa Tổng Công ty Tín Nghĩa là đúng với chủ trương của Trung ương Đảng và của Chính phủ nêu tại Kết luận số 50-KL/TW ngày 29/10/2021 của Ban chấp hành Trung ương về Đề án : “Tiếp tục sắp xếp, đổi mới và nâng cao hiệu quả doanh nghiệp nhà nước”, Nghị quyết 15/NQ-CP ngày 06/03/2014 của Chính

phủ về một số giải pháp đẩy mạnh cổ phần hóa, thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp. Quá trình cổ phần hóa Tổng Công ty Tín Nghĩa được Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy Đồng Nai quan tâm chỉ đạo và triển khai thực hiện đạt những kết quả tích cực, công tác chuẩn bị và triển khai các bước của cổ phần hóa cơ bản theo đúng quy định của pháp luật, qua cổ phần hóa đã huy động được nguồn lực từ các thành phần kinh tế đầu tư nâng cao năng lực tài chính và hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp. Một số kết quả đạt được từ lúc thành lập đến lúc cổ phần hóa cụ thể như sau :

- Ngày 07/09/1989, UBND tỉnh Đồng Nai có Quyết định số 1043/QĐ-UBT về việc cho phép thành lập Công ty dịch vụ sản xuất kinh doanh tổng hợp Đồng Nai (Tên gọi tắt là PROSECO, tiền thân của Tổng Công ty Tín Nghĩa) thuộc Ban Tài chính Đảng, Tỉnh ủy Đồng Nai. Đến ngày 06/08/1994, UBND tỉnh Đồng Nai có Quyết định số 1828/QĐ.UBT về việc thành lập doanh nghiệp Nhà nước Công ty Tín Nghĩa với tổng số vốn kinh doanh là 14,6 tỷ đồng, trong đó nguồn vốn từ ngân sách Nhà nước cấp là 13,3 tỷ đồng.

- Trải qua quá trình phát triển, đến ngày 31/12/2014 (Thời điểm chốt số liệu để xác định giá trị doanh nghiệp) tổng tài sản theo giá trị sổ sách kế toán của Tổng Công ty là 5.709 tỷ đồng, trong đó nguồn vốn chủ sở hữu là 863 tỷ đồng. Theo Quyết định số 25-QĐ/TU ngày 10/11/2015 về việc công bố giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Tổng Công ty Tín Nghĩa, giá trị thực tế phần vốn Nhà nước tại doanh nghiệp (giá trị nguồn vốn chủ sở hữu) được xác định là 1.439 tỷ đồng, tăng hơn 575 tỷ đồng so với giá trị nguồn vốn chủ sở hữu theo sổ sách kế toán.

- Sau khi thực hiện bán cổ phần, phần vốn của Tỉnh ủy Đồng Nai trong Công ty cổ phần là 779.000.000.000 đồng (Chiếm 50% vốn điều lệ), tổng số tiền bán cổ phần Chủ sở hữu (Tỉnh ủy Đồng Nai) thu về là 650.422.416.627 đồng, số tiền để lại Công ty cổ phần là 124.553.252.321 đồng.

*** Như vậy, từ khi thành lập đến thời điểm thực hiện phương án cổ phần hóa và chuyển sang Công ty cổ phần, nguồn vốn của Tỉnh ủy được bảo toàn và phát triển.**

- Sau cổ phần hóa, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa thực hiện tăng vốn điều lệ từ 1.558 tỷ đồng lên 2.000 tỷ đồng. Do vậy, phần vốn của Tỉnh ủy Đồng Nai tại Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa hiện nay như sau :

- + Số lượng cổ phần : 96.125.000 cổ phần
- + Tỷ lệ sở hữu/vốn điều lệ : 48,06%
- + Giá trị (Theo mệnh giá) : 961.250.000.000 đồng



2. Về các hạn chế, vi phạm

Bên cạnh các kết quả đạt được, trong quá trình cổ phần hóa và thực hiện tăng vốn điều lệ tại Tổng Công ty Tín Nghĩa vẫn còn một số thiếu sót, vi phạm do các nguyên nhân khách quan và chủ quan đã được Thanh tra Chính phủ chỉ ra tại Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ. Trong đó, một số nội dung liên quan đến vi phạm trong quá trình cổ phần hóa doanh nghiệp do các nguyên nhân khách quan và chủ quan như sau :

+ Nguyên nhân khách quan : Tổng Công ty Tín Nghĩa là đơn vị kinh tế Đảng thuộc Tỉnh ủy Đồng Nai, một trong những doanh nghiệp thực hiện cổ phần hóa sớm của tỉnh, các thành viên Ban chỉ đạo và Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cổ phần hóa Tổng Công ty thiếu kinh nghiệm, khối lượng công việc là rất lớn trong khi tổng thời gian phải hoàn thành việc bán cổ phần kể từ thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp theo quy định là 18 tháng. Một số nội dung liên quan đến vi phạm trong quá trình cổ phần hóa doanh nghiệp là các vấn đề khó khăn, vướng mắc thực tế, được Ban chỉ đạo cổ phần hóa và Ban Thường vụ Tỉnh ủy nghiên cứu, trao đổi, để quyết định và công khai theo quy định.

+ Nguyên nhân chủ quan : Các thành viên Ban chỉ đạo cổ phần hóa và Hội đồng thẩm tra xác định giá trị doanh nghiệp Tổng Công ty chưa nghiên cứu kỹ các quy định về cổ phần hóa để thẩm tra kết quả định giá của đơn vị tư vấn.

Đối với phần chênh lệch giữa kết quả xác định giá trị doanh nghiệp theo phương pháp chiết khấu dòng tiền tự do và phương pháp giá trị tài sản ròng được lựa chọn là 1.273.928.740.856 đồng : Tại Kết luận Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ nêu rõ là theo quy định tại khoản 2 Điều 20 Thông tư 127/2014/TT-BTC thì Tổng Công ty Tín Nghĩa không thuộc trường hợp xác định giá trị doanh nghiệp theo phương pháp dòng tiền chiết khấu vì tỷ suất sinh lợi bình quân trên vốn nhà nước 5 năm liền kề trước thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp là 3,78%, thấp hơn lãi suất trái phiếu Chính phủ kỳ hạn 5 năm tại thời điểm 29/12/2014 là 6,19%.

Đến thời điểm công bố Kết luận Thanh tra, vụ việc vẫn đang được Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai điều tra, xác minh.

Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa tiếp tục phối hợp với các tổ chức, cá nhân có liên quan khắc phục các kiến nghị của Thanh tra Chính phủ theo nội dung Kết luận; đồng thời phối hợp với Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai trong việc cung cấp hồ sơ và giải trình khi có yêu cầu.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa trân trọng thông báo đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch



Chứng khoán Hà Nội, Quý cổ đông/Nhà đầu tư, Quý khách hàng/đối tác và các cơ quan Báo chí về thông tin liên quan đến Thông báo Kết luận Thanh tra số 1991/TB-TTCTP ngày 25/09/2024 của Thanh tra Chính phủ. Chúng tôi mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, hỗ trợ và đồng hành của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Cao Nhơn

