

Số: 11 /BC-HĐQT

Biên Hòa, ngày 22 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa.**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 96, đường Hà Huy Giáp, phường Trung Dũng, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 0251.3822486
- Vốn điều lệ: 2.000.000.000.000 (Hai nghìn tỷ) đồng.
- Mã chứng khoán: TID
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/NQ-ĐHĐCĐ	22/5/2024	<ol style="list-style-type: none">Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa (sau đây gọi tắt là "Tổng Công ty Tín Nghĩa") về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và mục tiêu, nhiệm vụ năm 2024.Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị Tổng Công ty Tín Nghĩa về tình hình triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa về kết quả hoạt động năm 2023 và kế hoạch kiểm soát năm 2024.

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			<p>4. Thông qua Báo cáo tài chính của Tổng Công ty Tín Nghĩa cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 (bao gồm Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng) đã được Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC (AASC) thực hiện kiểm toán và xác nhận, được Ban Kiểm soát Tổng Công ty kiểm tra.</p> <p>5. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận của Tổng Công ty Tín Nghĩa năm 2023.</p> <p>6. Thông qua chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 và dự kiến tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2024.</p> <p>7. Quyết toán thù lao, tiền lương, tiền thưởng năm 2023 và dự toán thù lao, tiền lương, tiền thưởng năm 2024 của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa.</p> <p>8. Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.</p> <p>9. Về sửa đổi, bổ sung Điều lệ Tổng Công ty Tín Nghĩa.</p> <p>10. Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa, nhiệm kỳ II (2021 – 2026).</p> <p>11. Thông qua miễn nhiệm chức danh thành viên Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa, nhiệm kỳ II (2021 – 2026) đối với bà Lê Ngọc Dung.</p> <p>12. Thông qua số lượng và danh sách ứng viên bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa, nhiệm kỳ II (2021 – 2026).</p> <p>13. Thông qua kết quả bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát Tổng Công ty Tín Nghĩa, nhiệm kỳ II (2021 – 2026).</p>

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT)

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ (TV HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành, TVHDQT điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bắt đầu	Ngày không còn là TV HDQT
1	Bà Đặng Thị Thanh Hà	Chủ tịch Hội đồng quản trị	19/4/2019	
2	Ông Trần Trung Tuấn	Thành viên Hội đồng quản trị điều hành	17/6/2022	
3	Ông Trần Hoài Nam	Thành viên Hội đồng quản trị không điều hành	12/6/2020	
4	Ông Nguyễn Thành Đạt	Thành viên Hội đồng quản trị không điều hành	12/6/2020	
5	Ông Trần Ngọc Thơ	Thành viên độc lập Hội đồng quản trị	12/6/2020	

2. Các cuộc họp HDQT năm 2024

Stt	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Bà Đặng Thị Thanh Hà	05	100%
2	Ông Trần Trung Tuấn	05	100%
3	Ông Trần Hoài Nam	05	100%
4	Ông Nguyễn Thành Đạt	05	100%
5	Ông Trần Ngọc Thơ	05	100%

3. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Hội đồng quản trị thường xuyên giám sát hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc, bộ máy giúp việc cho Tổng Giám đốc và người đại diện chỉ định của Tổng Công ty tại các Công ty thành viên trong việc thực hiện Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên và các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã thực hiện nhiệm vụ giám sát và kiểm soát hoạt động quản lý, hoạt động của Ban điều hành trên các lĩnh vực sau:

- Tổ chức rà soát các quy định nội bộ của Tổng Công ty, đánh giá những vấn đề còn vướng mắc và/hoặc phát sinh mới, triển khai sửa đổi, bổ sung và thực thi các quy chế, quy định nội bộ một cách đồng bộ, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật, góp phần tác động tích cực đến hoạt động điều hành của Tổng Công ty.

- Thông qua các nghị quyết, quyết định phê duyệt, chỉ đạo hoạt động kinh doanh, tài chính, đầu tư, quản lý tiền lương - lao động, cơ cấu tổ chức - nhân sự,...

- Giám sát việc xây dựng kế hoạch kinh doanh và việc triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024 của Tổng Công ty và các Công ty con, Công ty liên kết.

- Giám sát hoạt động của Tổng Giám đốc và cán bộ quản lý cụ thể như sau:

- + Hội đồng quản trị xem xét, đánh giá và thông qua các báo cáo của Tổng Giám đốc về tiến độ, kết quả thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh định kỳ hàng quý, 6 tháng và năm, nhận định những khó khăn, vướng mắc, phân tích nguyên nhân và đề xuất các giải pháp xử lý.

- + Hội đồng quản trị luôn theo dõi và chỉ đạo sâu sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, kịp thời xử lý, giải quyết những vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động của Ban Tổng Giám đốc.

- + Thường xuyên theo dõi việc thực hiện và tuân thủ của bộ máy quản lý, điều hành đối với luật pháp và các quy chế, quy định nội bộ để quản trị Tổng Công ty, quản trị rủi ro, kiểm soát nội bộ và các vấn đề về đạo đức kinh doanh; quan hệ với các Bên có quyền lợi liên quan, bao gồm cả các cổ đông, cán bộ nhân viên, các nhà cung cấp và khách hàng của Tổng Công ty.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên và đột xuất công tác tài chính kế toán, kiểm tra tính tuân thủ của Ban Điều hành và hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ tại Tổng Công ty và các đơn vị trong hệ thống.

- Giám sát việc thực hiện phát hành bảo lãnh khoản vay cho các Công ty thành viên tại các ngân hàng.

- Theo dõi, đôn đốc công tác quản lý thu hồi công nợ.

- Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, đảm bảo tuân thủ trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật; trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các nội dung, kế hoạch hoạt động trọng yếu của Tổng Công ty năm 2024, kiện toàn nhân sự Ban kiểm soát nhiệm kỳ II (2021-2026), thông qua quyết định dừng triển khai thủ tục chào bán thêm cổ phiếu để tăng vốn điều lệ theo Nghị quyết số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 19/9/2022 và Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/04/2023 của Đại hội đồng cổ đông Tổng Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Đến nay, Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban. Việc phân công nhiệm vụ thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ II (2021-2026) được thực hiện theo Nghị quyết số 164/NQ-HĐQT ngày 02/7/2021.

Theo đó, các thành viên phụ trách từng lĩnh vực hoạt động phù hợp với năng lực và sở trường, đảm bảo nguyên tắc tập thể lãnh đạo, cá nhân phụ trách. Các thành viên của Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm cá nhân về phần việc của mình, báo cáo Chủ tịch Hội đồng quản trị các công việc thuộc phạm vi được phân công và cùng chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông, trước pháp luật về các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị đối với sự phát triển của Tổng Công ty.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã tổ chức 04 (bốn) phiên họp định kỳ, 01 (một) phiên họp bất thường và 44 (bốn mươi bốn) lần tổ chức lấy ý kiến các thành viên bằng văn bản để thống nhất thông qua 104 (một trăm lẻ bốn) Nghị quyết, Quyết định.

Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị đều được ban hành theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ Tổng Công ty với sự nhất trí thông qua của các thành viên, đảm bảo chỉ đạo kịp thời trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng quản trị. Nội dung các vấn đề được Hội đồng quản trị thống nhất thông qua, cụ thể như sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	09/NQ-HĐQT	12/01/2024	Phê duyệt chủ trương ký kết và thực hiện các Hợp đồng, giao dịch với Người liên quan của Người nội bộ thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị theo quy định dự kiến phát sinh trong năm 2024.	100%
2	10/NQ-HĐQT	15/01/2024	Phê duyệt chủ trương gia hạn và điều chỉnh lãi suất khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông.	100%
3	11/NQ-HĐQT	15/01/2024	Phê duyệt chủ trương hoàn trả các khoản phí đã thanh toán và hỗ trợ chi phí cho khách hàng do thu hồi đất đã cho thuê tại Khu công nghiệp An Phước.	100%
4	12/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương cấp hạn mức tín dụng ngắn hạn cho kinh doanh cả phê năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa	100%
5	13/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt giá cho thuê hạ tầng Khu công nghiệp, giá bán hàng hóa, dịch vụ năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
6	14/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương nhận lại khu đất thuộc dự án Khu dân cư và tái định cư Hiệp Hòa.	100%
7	15/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương điều chỉnh, cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
8	16/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương gia hạn thời gian trả nợ vay Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu.	100%
9	17/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương xử lý tài chính xóa nợ đối với Công ty TNHH Art Đất Vàng.	100%
10	18/NQ-HĐQT	16/01/2024	Phê duyệt chủ trương vay vốn tại Ngân hàng BIDV - Đông Đồng Nai.	100%
11	19/NQ-HĐQT	16/01/2024	Thông qua báo cáo tình hình kết quả kinh doanh năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
12	26/NQ-HĐQT	31/01/2024	Phê duyệt chủ trương Đại diện chỉ định tham gia biểu quyết tại cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần TM&XD Phước Tân.	100%
13	29/NQ-HĐQT	06/02/2024	Phê duyệt chủ trương cung cấp khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu.	100%
14	33/NQ-HĐQT	23/02/2024	Phê duyệt chủ trương cung cấp khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông.	100%
15	34/QĐ-HĐQT	26/02/2024	Phê duyệt chủ trương cho Công ty cổ phần Xăng dầu Tín Nghĩa thuê các Trạm xăng dầu của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
16	36/NQ-HĐQT	27/02/2024	Phê duyệt chủ trương chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
17	38/QĐ-HĐQT	27/02/2024	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
18	42/QĐ-HĐQT	18/03/2024	Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Khu công nghiệp Nhơn Trạch 3 - Giai đoạn 2.	100%
19	20, 45, 46, 47, 49, 51, 52, 54, 55, 60, 67, 68, 70, 71, 72, 84, 85, 95, 100, 124, 162, 165, 184, 188, 191, 193, 195, 200, 201, 217, 218, 219, 220, 237, 238, 241, 242, 245, 246, 255, 267, 275, 276		Cử/thôi cử cán bộ tham gia công tác tại các Công ty thành viên.	100%
20	77/NQ-HĐQT	29/03/2024	Phê duyệt chủ trương điều chỉnh lãi suất khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu.	100%
21	80/NQ-HĐQT	01/04/2024	Phê duyệt chủ trương hủy thông báo chốt danh sách cổ đông và thay đổi thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
22	91/NQ-HĐQT	04/04/2024	Thông qua chủ trương cung cấp khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông.	100%
23	102/NQ-HĐQT	19/04/2024	Phê duyệt các vấn đề trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
24	120/NQ-HĐQT 126/NQ-HĐQT	22/5/2024 29/5/2024	Phê duyệt chủ trương Đại diện chỉ định tham gia biểu quyết tại cuộc họp Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu.	80%
25	122/NQ-HĐQT	22/05/2024	Phê duyệt một số vấn đề được thông qua tại kỳ họp Hội đồng quản trị thường kỳ Quý II/2024.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
26	127/QĐ-HĐQT	29/05/2024	Ban hành Quy chế Tài chính của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
27	129/QĐ-HĐQT	04/06/2024	Quyết định về chuyển giao quyền sử dụng hạ tầng Khu công nghiệp Ông Kèo.	100%
28	133/NQ-HĐQT	10/06/2024	Phê duyệt chủ trương bổ sung tài sản đảm bảo cho khoản vay vốn của Tổng Công ty Tín Nghĩa tại Ngân hàng BIDV - Chi nhánh Đồng Đăng Nai.	100%
29	134/NQ-HĐQT	10/06/2024	Chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.	100%
30	139/NQ-HĐQT	17/06/2024	Triển khai việc chi trả cổ tức năm 2023.	100%
31	145/NQ-HĐQT	10/07/2024	Phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2023 và quỹ tiền lương kế hoạch năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
32	150/NQ-HĐQT	12/07/2024	Phê duyệt chủ trương gia hạn khoản vay vốn cho Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu.	100%
33	153/QĐ-HĐQT	16/07/2024	Miễn nhiệm chức vụ và chấm dứt Hợp đồng lao động Phó Tổng giám đốc Tổng Công ty.	100%
34	155/NQ-HĐQT	18/07/2024	Thông qua Báo cáo tình hình kết quả kinh doanh 6 tháng năm 2024 và Kế hoạch hoạt động 6 tháng cuối năm 2024 của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
35	170/NQ-HĐQT	09/09/2024	Phê duyệt chủ trương vay vốn ngắn hạn kinh doanh cà phê tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh Đồng Nai.	100%
36	172/NQ-HĐQT	11/09/2024	Thông qua chủ trương một số nội dung liên quan đến Dự án Khu dân cư, dịch vụ và du lịch Cù lao Tân Vạn của Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu.	100%
37	174/NQ-HĐQT	01/10/2024	Phê duyệt chủ trương vay vốn ngắn hạn kinh doanh cà phê của Tổng Công ty tại	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			Ngân hàng CCB - Chi nhánh Hồ Chí Minh.	
38	175/NQ-HĐQT	01/10/2024	Phê duyệt chủ trương gia hạn bảo lãnh khoản vay cho Công ty cổ phần Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông tại Ngân hàng PG Bank - Chi nhánh Đồng Nai.	100%
39	179/NQ-HĐQT	08/10/2024	Phê duyệt chủ trương thanh toán chi phí cho Công ty cổ phần Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa khi nhận lại khu đất diện tích 7,1 ha tại KCN Nhơn Trạch 3 - giai đoạn 2.	100%
40	182/QĐ-HĐQT	15/10/2024	Cho Công ty TNHH Bất động sản Bình Minh Đổ thuê lại phần diện tích đất 2,9 ha tại KCN An Phước.	100%
41	185/NQ-HĐQT	18/10/2024	Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động 9 tháng đầu năm và kế hoạch 3 tháng cuối năm 2024 của Tổng Công ty.	100%
42	186/NQ-HĐQT	18/10/2024	Phê duyệt hạn mức tín dụng ngắn hạn cho kinh doanh cả phê năm 2025 của Tổng Công ty.	100%
43	187/NQ-HĐQT	18/10/2024	Thu hồi vốn đã sử dụng mua 23 thửa đất thuộc dự án Trường Đại học Đông Sài Gòn của Công ty cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch.	100%
44	203/NQ-HĐQT	07/11/2024	Phê duyệt mức phí sử dụng hạ tầng dự án Nhà máy điện Nhơn Trạch 3&4 của Tổng Công ty Điện lực Dầu Khí Việt Nam (PV Power) tại KCN Ông Kèo.	100%
45	207/NQ-HĐQT	12/11/2024	Phê duyệt đơn giá phí sử dụng hạ tầng trả tiền một lần đối với khu đất 29.157 m ² cho Công ty TNHH Hungta Việt Nam thuê tại KCN Nhơn Trạch 3 - Giai đoạn 1.	100%
46	209/QĐ-HĐQT	14/11/2024	Điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án Đầu tư kinh doanh hạ tầng KCN Ông Kèo.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
47	213, 226, 227/NQ-HĐQT	14/11/2024 18/11/2024	Phê duyệt việc ủy quyền bằng văn bản của Thành viên HĐQT Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
48	222/QĐ-HĐQT	18/11/2024	Miễn nhiệm chức vụ và chấm dứt Hợp đồng lao động Phó Tổng giám đốc Tổng Công ty.	100%
49	228/NQ-HĐQT	19/11/2024	Vay vốn tại Ngân hàng BIDV - Đông Đồng Nai.	100%
50	231/NQ-HĐQT	21/11/2024	Phê duyệt chủ trương gia hạn các khoản vay vốn cho Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu.	100%
51	233/NQ-HĐQT	21/11/2024	Thông qua phương án sắp xếp lại cơ cấu tổ chức các phòng, ban chức năng thuộc Công ty mẹ - Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
52	234/NQ-HĐQT	21/11/2024	Phê duyệt bổ sung chủ trương tháo gỡ khó khăn cho Dự án bất động sản tại Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu.	100%
53	235/NQ-HĐQT	21/11/2024	Phê duyệt chủ trương cho Công ty cổ phần Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa chuyển nhượng tài sản trên đất, chuyển quyền cho thuê lại khu đất gắn liền với tài sản tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch 3 và đầu tư xây dựng mới hệ thống kho hiện đại tại khu vực Cảng Phước An.	100%
54	252/QĐ-HĐQT	09/12/2024	Điều chỉnh tiến độ Dự án Trạm xăng dầu Phước Bình tại xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.	100%
55	253/NQ-HĐQT	11/12/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện phương án tái cấu trúc Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
56	259/NQ-HĐQT	18/12/2024	Phê duyệt chủ trương về giá bán bất động sản đối với căn D7 - KDC Quang Vinh.	100%
57	262/NQ-HĐQT	19/12/2024	Phê duyệt giá khởi điểm để chuyển nhượng phần vốn góp của Tổng Công ty Tín Nghĩa tại Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu.	80%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
58	264/QĐ-HĐQT	23/12/2024	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Tín Nghĩa.	100%
59	272/NQ-HĐQT	30/12/2024	Phê duyệt giá khởi điểm để chuyển nhượng phần vốn góp của Tổng Công ty Tín Nghĩa tại Công ty cổ phần Tín Nghĩa (Lào).	80%
60	274/NQ-HĐQT	30/12/2024	Phê duyệt chủ trương dừng thực hiện dự án Trung tâm thương mại Long Khánh.	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát

Stt	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ban kiểm soát		Trình độ chuyên môn
			Ngày bắt đầu	Ngày không còn là TV Ban kiểm soát	
1	Ông Trần Tấn Nhật	Trưởng ban	02/7/2021		Cử nhân Tài chính doanh nghiệp
2	Ông Tăng Trần Tấn Khải	Thành viên	29/6/2021		Cử nhân kế toán
3	Bà Lê Ngọc Dung	Thành viên	29/6/2021	22/5/2024	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh; Cử nhân Kinh tế.
4	Ông Nguyễn Quốc Kỳ	Thành viên	22/5/2024		Thạc sỹ Luật.

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Stt	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Tấn Nhật	02	100%	100%	

Stt	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
2	Ông Tăng Trần Tấn Khải	02	100%	100%	
3	Bà Lê Ngọc Dung	01	50%	100%	Miễn nhiệm ngày 22/5/2024
4	Ông Nguyễn Quốc Kỳ	01	50%	100%	Bỏ nhiệm ngày 22/5/2024

3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông

a) Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2024, Ban kiểm soát tham gia 100% cuộc họp của Hội đồng quản trị, các cuộc họp của Ban Tổng giám đốc và họp giao ban của Tổng Công ty, thực hiện giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị và các nhiệm vụ khác theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông. Các cuộc họp đều được ghi nhận thông qua Biên bản họp và ban hành Nghị quyết triển khai thực hiện.

Đồng thời, giám sát việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị đảm bảo ban hành đúng trình tự, đúng thẩm quyền và tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị và Quy chế Quản trị nội bộ Tổng Công ty.

b) Kết quả giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc

Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát các hoạt động về quản lý tài sản, điều hành hoạt động sản xuất – kinh doanh và thực thi các quyết định đúng theo Điều lệ của Tổng Công ty và quy định của pháp luật.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác

Các thành viên Ban kiểm soát luôn chủ động phối hợp làm việc với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác nhằm giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và các công việc do Ban Tổng giám đốc triển khai thực hiện, đảm bảo hoạt động của Tổng Công ty tuân thủ đúng quy định pháp luật, Điều lệ của Tổng Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

Trong quá trình tổ chức kiểm tra, giám sát các hoạt động về công tác quản lý điều hành và các hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty, Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ, chính xác và kịp thời các tài liệu, thông tin liên quan theo yêu cầu và định kỳ theo quy định.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành	Ngày miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Trần Trung Tuấn	07/7/1974	Cử nhân Luật Kinh tế; Cử nhân Tài chính ngân hàng.	24/11/2022	
2	Ông Nguyễn Cao Nhơn	20/4/1969	Thạc sỹ quản trị kinh doanh	01/6/2016 Bổ nhiệm lại 01/6/2021	
3	Ông Hoàng Sỹ Quyết	10/11/1981	Kỹ sư kinh tế; Kỹ sư cầu đường.	24/11/2022	18/11/2024
4	Ông Nguyễn Hiếu Lộc	20/06/1970	Thạc sỹ Kinh tế Phát triển.	10/02/2023	20/07/2024

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Nguyễn Thị Thùy Vân	07/4/1978	Cử nhân kế toán.	01/6/2016 Bổ nhiệm lại 01/6/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

- Danh sách về người có liên quan của Tổng Công ty: *Phụ lục 1 đính kèm.*
- Giao dịch giữa Tổng Công ty với người có liên quan của Tổng Công ty; hoặc giữa Tổng Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 2 đính kèm.*
- Giao dịch giữa người nội bộ Tổng Công ty, người có liên quan của người nội bộ Tổng Công ty với công ty con, công ty do Tổng Công ty nắm quyền kiểm soát: *Phụ lục 3 đính kèm.*

4. Giao dịch giữa Tổng Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa Tổng Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Phụ lục 4 đính kèm.*

4.2. Giao dịch giữa Tổng Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có.*

4.3. Các giao dịch khác của Tổng Công ty có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 5 đính kèm.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Tổng Công ty: *Không có.*

Trên đây là Báo cáo tình hình quản trị Công ty đại chúng năm 2024 của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa.

Kính báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT. HĐQT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đặng Thị Thanh Hà

PHỤ LỤC 2

Giao dịch giữa Tổng Công ty với người có liên quan của Tổng Công ty; hoặc giữa Tổng Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

(Đính kèm Báo cáo số 11/BC-HĐQT ngày 22/01/2025 về tình hình quản trị công ty năm 2024)

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
A	Giao dịch Tổng Công ty là Bên cung cấp hàng hóa/ dịch vụ						
1	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê trạm xăng. Tổng giá trị giao dịch: 2.454.545.457 đồng.
2	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê văn phòng. Tổng giá trị giao dịch: 860.999.997 đồng.
3	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí sử dụng điện, nước, xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 362.906.106 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
4	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 12.729.600 đồng.
5	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê văn phòng. Tổng giá trị giao dịch: 350.909.092 đồng.
6	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 39.758.688 đồng.
7	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 18.273.600 đồng.
8	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ bóc xếp. Tổng giá trị giao dịch: 1.888.888.884 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
9	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ nghiệp Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê bãi giữ xe. Tổng giá trị giao dịch: 89.181.813 đồng.
10	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ nghiệp Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Xử lý bồi thường tài sản Trạm biến áp 560KVA nhà xưởng cho thuê. Tổng giá trị giao dịch: 189.885.509 đồng.
11	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí quản lý, phí sử dụng hạ tầng. Tổng giá trị giao dịch: 3.885.467.964 đồng.
12	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 4.752.000 đồng.
13	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Bán cà phê. Tổng giá trị giao dịch: 42.068.292.931 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
14	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê kho, điện. Tổng giá trị giao dịch: 3.177.665.645 đồng.
15	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 4.026.263 đồng.
16	Công ty CP Cà phê Olympic	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3 – Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Bán cà phê. Tổng giá trị giao dịch: 381.383.420.000 đồng.
17	Công ty Cổ phần Cà phê Olympic	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3 – Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ vận chuyển, nước, thu gom rác, xử lý chất thải. Tổng giá trị giao dịch 261.833.465 đồng.
18	Công ty Cổ phần Cà phê Olympic	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3 – Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí quản lý, phí sử dụng hạ tầng, thuê đất. Tổng giá trị giao dịch: 4.258.937.457 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
19	Công ty CP Phát triển DN Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603294411 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/06/2015	KCN Nhơn Trạch 3 - GD 2, TT Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 43.765.530 đồng.
20	Công ty CP Phát triển DN Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603294411 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/06/2015	KCN Nhơn Trạch 3 - GD 2, Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ vận chuyển, nước, thu gom rác, xử lý chất thải. Tổng giá trị giao dịch: 5.653.191.422 đồng.
21	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Người có liên quan của Tổng Công ty	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 21.384.000 đồng.
22	Công ty CP Thống Nhất	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600667859 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 24/02/2004	Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, H. Trảng Bom, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 34.918.560 đồng.
23	Công ty CP KCN Tín Nghĩa -Phuong Đông	Người có liên quan của Tổng Công ty	350149963 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, H. Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 80.784.000 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
24	Công ty cổ phần Bất động sản Thống Nhất	Người liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3602041707 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 17/8/2009	L4.09-10, đường N5, tổ 14, KP Lập Thành, Thị trấn Dầu Giây, H. Thống Nhất, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 42.768.000 đồng.
B. Giao dịch mà Tổng Công ty là Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ							
1	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Gáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Mua nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 1.227.848.677 đồng
2	Công ty CP Phát Triển KCN Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600964611 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/11/2008	Đường 6, KCN Tam Phước, P. Tam Phước, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thu gom rác. Tổng giá trị giao dịch: 6.295.650 đồng.
3	Công ty CP KCN Tín Nghĩa -Phuong Đông	Người có liên quan của Tổng Công ty	350149963 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, H. Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí kiểm định và phí cầu đường. Tổng giá trị giao dịch: 13.888.890 đồng.
4	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601381549 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/12/2008	Số 01, lô C, Phan Chu Trinh, P. Quang Vinh, Biên Hoà, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ tư vấn giám sát thi công dự án, tư vấn thiết kế lập dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 2.937.750.801 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
5	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601381549 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/12/2008	Số 01, lô C, Phan Chu Trinh, P. Quang Vinh, Biên Hoà, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ tư vấn thẩm tra thiết kế. Tổng giá trị giao dịch: 4.000.000 đồng.
6	Công ty CP Dịch vụ Bảo vệ Chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 8.536.664.000 đồng.
7	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ bốc xếp, xuất nhập hàng, nhân công, vệ sinh. Tổng giá trị giao dịch: 259.668.380 đồng.
8	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí bảo trì, sửa chữa, thay thế các thiết bị hư hỏng thuộc hệ thống PCCC. Tổng giá trị giao dịch: 199.010.000 đồng.
9	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	Người có liên quan của Tổng Công ty	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Thuê dịch vụ logistics. Tổng giá trị giao dịch: 671.137.674 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
10	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600268170 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Mua hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 93.976.391 đồng.
11	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600268170 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thuê kho. Tổng giá trị giao dịch: 360.000.000 đồng.
12	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600268170 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Thuê xe nâng, băng tải truyền hàng. Tổng giá trị giao dịch: 82.000.000 đồng.
13	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Người có liên quan Người nội bộ của Tổng Công ty	3603438670 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/01/2017	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, X. Long Tân, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ chăm sóc cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 50.000.000 đồng.
14	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Người có liên quan Người nội bộ của Tổng Công ty	3603438670 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/01/2017	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, X. Long Tân, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thi công gói thầu trồng cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 184.442.400 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
15	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 27/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thuê tài xe và tài xế. Tổng giá trị giao dịch: 88.140.000 đồng.
16	Công ty CP Dược Đồng Nai	Người có liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3600248086 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 23/12/2005	Số 221B, Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, Biên Hoà, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Mua vật tư y tế. Tổng giá trị giao dịch: 3.977.209 đồng.
17	Công ty cổ phần Bất động sản Thống Nhất	Người liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3602041707 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 17/8/2009	L4.09-10, đường N5, tổ 14, KP Lập Thành, Thị trấn Dầu Giây, H. Thống Nhất, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí kiểm định và phí cầu đường. Tổng giá trị giao dịch: 4.377.273 đồng.
18	Công ty cổ phần Dầu khí Đầu tư khai thác cảng Phước An	Người liên quan của Người nội bộ Tổng Công ty	3601010336 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 14/5/2008	Khu dịch vụ Hậu cần Cảng Phước An, ấp Bà Trường, xã Phước An, Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí vận chuyển Container. Tổng giá trị giao dịch: 4.500.000 đồng.
C. Giao dịch vay, cho vay							
1	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	Người có liên quan của Tổng Công ty	3501499635 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 01/2024	Nghị quyết 10/NQ- HĐQT ngày 15/01/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 131.500.000.000 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
2	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Người có liên quan của Tổng Công ty	3600694267 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 14/9/2004	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	Tháng 01/2024	Nghị quyết 16/NQ- HDQT ngày 16/01/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 159.980.867.657 đồng.
3	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Người có liên quan của Tổng Công ty	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 02/2024	Nghị quyết 29/NQ- HDQT ngày 06/02/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 70.000.000.000 đồng.
4	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	Người có liên quan của Tổng Công ty	3501499635d o Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 02/2024	Nghị quyết 33/NQ- HDQT ngày 23/02/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 53.000.000.000 đồng.
5	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Người có liên quan của Tổng Công ty	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 3/2024	Nghị quyết 77/NQ- HDQT ngày 29/3/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 11.280.273.973 đồng.
6	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	Người có liên quan của Tổng Công ty	3501499635d o Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 4/2024	Nghị quyết 91/NQ- HDQT ngày 04/4/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 130.000.000.000 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng Công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
7	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Người có liên quan của Tổng Công ty	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 7/2024	Nghị quyết 150/NQ- HĐQT ngày 12/7/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 81.391.780.822 đồng.
8	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Người có liên quan của Tổng Công ty	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 11/2024	Nghị quyết 231/NQ- HĐQT ngày 21/11/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 146.591.483.513 đồng.



PHỤ LỤC 3

Giao dịch giữa người nội bộ Tổng Công ty, người có liên quan của người nội bộ Tổng Công ty với công ty con, công ty do Tổng Công ty nắm quyền kiểm soát

(Đính kèm Báo cáo số 11/BC-HĐQT ngày 22/01/2025
về tình hình quản trị công ty năm 2024)

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Bất động sản Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 201.162.906 đồng
2	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 243.422.540 đồng.
3	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 184.472.979 đồng.
4	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 121.413.022 đồng.
5	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 218.708.720 đồng.
6	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Phát triển KCN Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng, dầu. Tổng giá trị giao dịch: 284.657.402 đồng.
7	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng, dầu. Tổng giá trị giao dịch: 237.448.848 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
8	Công ty CP Phát triển KCN Tín Nghĩa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn môi trường. Tổng giá trị giao dịch: 312.500.000 đồng
9	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 123.210.052 đồng.
10	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Cảng Container Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 130.685.925 đồng.
11	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Thương mại và Xây dựng Phước Tân	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 132.700.737 đồng.
12	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 182.982.291 đồng.
13	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 158.772.944 đồng.
14	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 238.548.317 đồng.
15	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 248.315.165 đồng.
16	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty TNHH Thành phố công nghiệp mới Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 52.442.110 đồng.
17	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 167.610.932 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
18	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Cà phê Olympic	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 137.839.578 đồng.
19	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty TNHH Tuấn Lộc Commodities	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 385.442.085 đồng.
20	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 1.832.175.419 đồng.
21	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công Ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng KCN Nhơn Trạch 6A	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 505.413.052 đồng.
22	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 4.899.346.774 đồng.
23	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ vận tải xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 16.470.780.846 đồng.
24	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Dược Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 18.777.601 đồng.
25	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Công ty CP Tín Khải	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 32.780.354 đồng
26	Công ty CP Dịch vụ Bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Tín Khải	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 88.500.000 đồng.
27	Công ty CP Dịch vụ Bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Bất động sản Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 494.450.000 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
28	Công ty CP Dịch vụ Bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.289.700.000 đồng.
29	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 435.778.833 đồng.
30	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.297.264.000 đồng.
31	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.008.000.000 đồng.
32	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.104.000.000 đồng.
33	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.015.200.000 đồng.
34	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Đồng Nai (Donafoods)	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 245.268.000 đồng.
35	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Tổng kho Xăng dầu Phú Hữu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 223.200.000 đồng.
36	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Cà phê Olympic	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 612.000.000 đồng.
37	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Cảng Container Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 999.226.667 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
38	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Vận tải xăng dầu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 112.800.000 đồng.
39	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 1.571.264.000 đồng.
40	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 900.000.000 đồng.
41	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ vệ sinh, chăm sóc và trồng cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 1.213.005.186 đồng.
42	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ vệ sinh, chăm sóc và trồng cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 1.753.150.000 đồng.
43	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ chăm sóc cây xanh, vệ sinh đường giao thông. Tổng giá trị giao dịch: 3.533.242.554 đồng
44	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho thuê địa điểm kinh doanh trạm xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 270.600.000 đồng.
45	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp điện sinh hoạt tại Trạm xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 94.083.500 đồng.
46	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Đồng Nai (Donafoods)	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ logistics. Tổng giá trị giao dịch: 709.925.500 đồng.
47	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Đồng Nai (Donafoods)	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 19.000.000.000 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
48	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty TNHH Tuấn Lộc Commodities	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ logistics. Tổng giá trị giao dịch: 11.050.154.560 đồng.
49	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 114.736.301 đồng.
50	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Hiệp Phú	Từ tháng 01/2024 đến tháng 10/2024	Cho thuê xe ô tô. Tổng giá trị giao dịch: 60.000.000 đồng.
51	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ logistics. Tổng giá trị giao dịch: 26.800.000 đồng.
52	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 2.537.500.000 đồng.
53	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa – ICD Biên Hòa	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 25.000.000 đồng.
54	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 13.888.890 đồng.
55	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 81.284.493 đồng.
56	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 1.354.630 đồng.
57	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 774.074 đồng.
58	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 1.886.805 đồng
59	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Cảng Container Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 1.112.371 đồng
60	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Phước Tân	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 1.209.491 đồng

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
61	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 11.435.926 đồng
62	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Bán hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 3.373.334 đồng
63	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ thẩm định. Tổng giá trị giao dịch: 8.333.333 đồng.
64	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nước sinh hoạt. Tổng giá trị giao dịch: 1.644.500 đồng.
65	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp nước, xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 11.721.655 đồng
65	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 30.000.000.000 đồng
67	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 10/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê xe. Tổng giá trị giao dịch: 52.500.000 đồng
68	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Cảng Container Đồng Nai	Từ tháng 1/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn môi trường. Tổng giá trị giao dịch: 12.000.000 đồng
69	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Từ tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê xe. Tổng giá trị giao dịch: 27.777.778 đồng
70	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Công ty TNHH Thành phố công nghiệp mới Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 6/2024	Cung cấp điện và nước. Tổng giá trị giao dịch: 219.511.400 đồng
71	Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Phước Tân	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 16.200.000.000 đồng

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
72	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ thẩm tra thiết kế dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 60.962.963 đồng.
73	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	Công ty TNHH Thành phố công nghiệp mới Nhơn Trạch	Từ tháng 01/2024 đến tháng 6/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 1.885.143.229 đồng.
74	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn đấu thầu, giám sát thẩm tra thiết kế dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 2.722.673.346 đồng.
75	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý dự án, thẩm tra thiết kế dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 475.310.808 đồng.
76	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát dự án. Tổng giá trị giao dịch: 1.308.424.445 đồng.
77	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Thương mại và Xây dựng Phước Tân	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát dự án. Tổng giá trị giao dịch: 87.636.364 đồng.
78	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát dự án. Tổng giá trị giao dịch: 315.385.185 đồng.
79	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Bất động sản Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 09/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát dự án. Tổng giá trị giao dịch: 333.333.334 đồng.
80	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Dược Đồng Nai	Tháng 05/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn đấu thầu. Tổng giá trị giao dịch: 37.037.038 đồng.
81	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty CP Tín Khải	Từ tháng 05/2024	Cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm tra thiết kế dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 41.666.667 đồng.

Stt	Bên cung cấp/bán hàng hóa/ cung cấp dịch vụ/ cho vay/ cung cấp giao dịch khác	Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ/ vay/ giao dịch khác	Thời điểm giao dịch giữa các Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
82	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa – Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 06/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 496.908.924 đồng.
83	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Công ty CP Đầu tư Kiến trúc Xây dựng Toàn Thịnh Phát	Từ tháng 6/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị giao dịch: 1.085.777.260 đồng.
84	Công ty CP Thống Nhất	Công ty CP Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ quản lý hạ tầng Khu công nghiệp. Tổng giá trị giao dịch: 1.100.694.891 đồng.
85	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai	Công ty CP Thống Nhất	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản: Tổng giá trị giao dịch: 4.320.000 đồng.
86	Công ty CP Tín Khải	Công CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 2.506.575.343 đồng.
87	Công ty CP Tín Khải	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 4.500.000.000 đồng.
88	Công ty CP Bất động sản Thống Nhất	Công ty CP Dịch vụ bảo vệ chuyên nghiệp Tín Nghĩa	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cung cấp quyền khai thác dịch vụ bốc xếp. Tổng giá trị giao dịch: 439.090.908 đồng.
89	Công ty CP Bất động sản Thống Nhất	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa – Phương Đông	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 70.000.000.000 đồng.

PHỤ LỤC 4

Giao dịch giữa Tổng Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

*(Đính kèm Báo cáo số **M** /BC-HĐQT ngày 22/01/2025 về tình hình quản trị công ty năm 2024)*

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
A	Giao dịch Tổng Công ty là Bên cung cấp hàng hóa/ dịch vụ					
1	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê trạm xăng. Tổng giá trị giao dịch: 2.454.545.457 đồng.
2	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê văn phòng. Tổng giá trị giao dịch: 860.999.997 đồng.
3	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí sử dụng điện, nước, xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 362.906.106 đồng.
4	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 12.729.600 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
5	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê văn phòng. Tổng giá trị giao dịch: 350.909.092 đồng.
6	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 39.758.688 đồng.
7	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 18.273.600 đồng.
8	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cho thuê bãi giữ xe. Tổng giá trị giao dịch: 89.181.813 đồng.
9	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ bóc xếp. Tổng giá trị giao dịch: 1.888.888.884 đồng.
10	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên nghệ Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Xử lý bồi thường tài sản Trạm biến áp 560KVA nhà xưởng cho thuê. Tổng giá trị giao dịch: 189.885.509 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
11	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Phí quản lý, phí sử dụng hạ tầng. Tổng giá trị giao dịch: 3.885.467.964 đồng.
12	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 4.752.000 đồng.
13	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Bán cà phê. Tổng giá trị giao dịch: 42.068.292.931 đồng.
14	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ cho thuê kho, điện. Tổng giá trị giao dịch: 3.177.665.645 đồng.
15	Công ty TNHH Tuần Lộc Commodities	3603655273 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/7/2019	Lầu 1, Tòa nhà KCN Nhơn Trạch 6, Xã Long Thọ, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Phí xử lý nước thải. Tổng giá trị giao dịch: 4.026.263 đồng.
16	Công ty CP Cà phê Olympic	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3-Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Bán cà phê. Tổng giá trị giao dịch: 381.383.420.000 đồng.



Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
17	Công ty Cổ phần Cà phê Olympic	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3-Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ vận chuyển, nước, thu gom rác, xử lý chất thải. Tổng giá trị giao dịch 261.833.465 đồng.
18	Công ty Cổ phần Cà phê Olympic	3603425174 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/11/2016	Đường số 1, KCN Nhơn Trạch 3-Giai đoạn 2, Hiệp Phước, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí quản lý, phí sử dụng hạ tầng, thuê đất. Tổng giá trị giao dịch: 4.258.937.457 đồng.
19	Công ty CP Phát triển Nhỏ và Vừa Nhật Bản	3603294411 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/06/2015	KCN Nhơn Trạch 3 - GD 2, TT Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 43.765.530 đồng.
20	Công ty CP Phát triển Nhỏ và Vừa Nhật Bản	3603294411 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/06/2015	KCN Nhơn Trạch 3 - GD 2, Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ vận chuyển, nước, thu gom rác, xử lý chất thải. Tổng giá trị giao dịch: 5.653.191.422 đồng.
21	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 21.384.000 đồng.
22	Công ty CP Thống Nhất	3600667859 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 24/02/2004	Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, H. Trảng Bom, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 34.918.560 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
23	Công ty CP KCN Tín Nghĩa -Phuong Đông	350149963 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, H. Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 80.784.000 đồng.
24	Công ty cổ phần Bất động sản Thống Nhất	3602041707 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 17/8/2009	L4.09-10, đường N5, tổ 14, KP Lập Thành, Thị trấn Dầu Giây, H. Thống Nhất, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Cung cấp dịch vụ quảng cáo trên màn hình led. Tổng giá trị giao dịch: 42.768.000 đồng.
B. Giao dịch mà Tổng Công ty là Bên mua hàng hóa/ sử dụng dịch vụ						
1	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	3601038204 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Mua nhiên liệu xăng dầu. Tổng giá trị giao dịch: 1.227.848.677 đồng
2	Công ty CP Phát Triển KCN Tín Nghĩa	3600964611 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/11/2008	Đường 6, KCN Tam Phước, P. Tam Phước, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thu gom rác. Tổng giá trị giao dịch: 6.295.650 đồng.
3	Công ty CP KCN Tín Nghĩa - Phuong Đông	350149963 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, H. Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí kiểm định và phí cầu đường. Tổng giá trị giao dịch: 13.888.890 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
4	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	3601381549 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/12/2008	Số 01, lô C, Phan Chu Trinh, P. Quang Vinh, Biên Hoà, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ tư vấn giám sát thi công dự án, tư vấn thiết kế lập dự toán. Tổng giá trị giao dịch: 2.937.750.801 đồng.
5	Công ty CP Quản lý dự án Tín Nghĩa	3601381549 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/12/2008	Số 01, lô C, Phan Chu Trinh, P. Quang Vinh, Biên Hoà, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ tư vấn thẩm tra thiết kế. Tổng giá trị giao dịch: 4.000.000 đồng.
6	Công ty CP Dịch vụ Bảo vệ Chuyên nghiệp Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ bảo vệ. Tổng giá trị giao dịch: 8.536.664.000 đồng.
7	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên ngh nghiệp Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ bốc xếp, xuất nhập hàng, nhân công, vệ sinh. Tổng giá trị giao dịch: 259.668.380 đồng.
8	Công ty CP DV Bảo vệ Chuyên ngh nghiệp Tín Nghĩa	3603272464 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 25/03/2015	Số 60, Đường số 1, KDC & TĐC Tam Phước, Tam Phước, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí bảo trì, sửa chữa, thay thế các thiết bị hư hỏng thuộc hệ thống PCCC. Tổng giá trị giao dịch: 199.010.000 đồng.
9	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hòa	3601047417 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2009	Km 1+ 900 QL51, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Thuê dịch vụ logistics. Tổng giá trị giao dịch: 671.137.674 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
10	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	3600268170 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Mua hạt điều. Tổng giá trị giao dịch: 93.976.391 đồng.
11	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	3600268170 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thuê kho. Tổng giá trị giao dịch: 360.000.000 đồng
12	Công ty CP Chế biến XNK Nông sản thực phẩm Đồng Nai	3600268170 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010	Số 647, Xa lộ Hà Nội, P. Long Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Thuê xe nâng, băng tải truyền hàng. Tổng giá trị giao dịch: 82.000.000 đồng.
13	Công ty CP Phát triển DN Nhỏ và Vừa Nhật Bản	3603294411 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/06/2015	KCN Nhơn Trạch 3 - GD 2, TT Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Lãi chậm trả tiền cổ tức. Tổng giá trị giao dịch: 601.192.602 đồng.
14	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	3603438670 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/01/2017	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, X. Long Tân, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ chăm sóc cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 50.000.000 đồng.
15	Công ty CP Cây xanh Nhơn Trạch	3603438670 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/01/2017	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, X. Long Tân, H. Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HDQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thi công gói thầu trồng cây xanh. Tổng giá trị giao dịch: 184.442.400 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
16	Công ty CP Vận tải Xăng dầu Tín Nghĩa	3602738833 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 27/02/2012	Tầng 3, Số 96 Hà Huy Giáp, P. Trung Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Dịch vụ thuê tài xe và tài xế. Tổng giá trị giao dịch: 88.140.000 đồng.
17	Công ty CP Dược Đồng Nai	3600248086 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 23/12/2005	Số 221B, Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, Biên Hoà, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Mua vật tư y tế. Tổng giá trị giao dịch: 3.977.209 đồng.
18	Công ty cổ phần Bất động sản Thống Nhất	3602041707 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 17/8/2009	L4.09-10, đường N5, tổ 14, KP Lập Thành, Thị trấn Dầu Giây, H. Thống Nhất, Đồng Nai	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí kiểm định và phí cầu đường. Tổng giá trị giao dịch: 4.377.273 đồng.
19	Công ty cổ phần Dầu khí Đầu tư khai thác cảng Phước An	3601010336 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 14/5/2008	Khu dịch vụ Hậu cần Cảng Phước An, ấp Bà Trường, xã Phước An, Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Từ tháng 01/2024 đến tháng 12/2024	Nghị quyết 09/NQ- HĐQT ngày 12/01/2024	Phí vận chuyển Container. Tổng giá trị giao dịch: 4.500.000 đồng.
C. Giao dịch vay, cho vay						
1	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	3501499635 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 01/2024	Nghị quyết 10/NQ- HĐQT ngày 15/01/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 131.500.000.000 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
2	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch	3600694267 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 14/9/2004	Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn, xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai	Tháng 01/2024	Nghị quyết 16/NQ- HĐQT ngày 16/01/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 159.980.867.657 đồng.
3	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 02/2024	Nghị quyết 29/NQ- HĐQT ngày 06/02/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 70.000.000.000 đồng
4	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	3501499635 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 02/2024	Nghị quyết 33/NQ- HĐQT ngày 23/02/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 53.000.000.000 đồng.
5	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 3/2024	Nghị quyết 77/NQ- HĐQT ngày 29/3/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 11.280.273.973 đồng
6	Công ty CP Khu công nghiệp Tín Nghĩa - Phương Đông	3501499635 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 23/11/2009	KCN Đất Đỏ I, xã Phước Long Thọ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	Tháng 4/2024	Nghị quyết 91/NQ- HĐQT ngày 04/4/2024	Cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 130.000.000.000 đồng.
7	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 7/2024	Nghị quyết 150/NQ- HĐQT ngày 12/7/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 81.391.780.822 đồng.

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch với Tổng Công ty	Số Nghị Quyết/ Quyết định (nếu có)	Nội dung và giá trị giao dịch
8	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	3602181239 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/12/2008	Số 2/11, Bùi Hữu Nghĩa, P.Tân Vạn, Biên Hòa, Đồng Nai	Tháng 11/2024	Nghị quyết 231/NQ- HDQT ngày 21/11/2024	Gia hạn thời gian cho vay vốn lưu động. Tổng giá trị: 146.591.483.513 đồng.