TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số : 577/CV-TCT	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Về việc giải trình số liệu Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026	*Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026 và Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 đã công bố thông tin trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin được giải trình số liệu chênh lệch theo quy định tại khoản 4, điều 14, Thông tư 96/2020/TT-BTC như sau :

1. Về việc doanh thu thuần thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2026:

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Doanh thu thuần tăng do nguyên nhân chính sau: tăng doanh thu hoạt động kinh doanh xăng dầu.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

+ Doanh thu thuần giảm do nguyên nhân chính sau: giảm doanh thu hoạt động kinh doanh cà phê.

2. Về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2026 thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2025:

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do nguyên nhân chính sau: Từ ngày 01/01/2026, theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp chính thức có hiệu lực, doanh thu từ hoạt động cho thuê tài sản nhận trước nhiều kỳ phải được phân bổ theo thời hạn thuê. Theo đó, doanh thu của hoạt động cho thuê đất và sử dụng hạ tầng thu tiền trước một lần cho suốt thời hạn thuê trong kỳ được phân bổ theo thời hạn thuê nên lợi nhuận giảm tương ứng.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do nguyên nhân chính sau: tăng chi phí tài chính do tăng chi phí lãi vay và tăng chi phí khác do hoàn trả cho Thành Ủy Đồng Nai số tiền còn chưa được khắc phục theo Kết luận Thanh tra số 1802/KL-TTCP ngày 30/08/2024 của Thanh tra Chính phủ.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch số liệu trên Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin cam đoan những giải trình trên là hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại Công ty.

Trân trọng.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 3600283394 C.T.C.P TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA P. TRẤN BIÊN - TP. ĐỒNG NAI

Trần Trung Tuấn

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA
DN: OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:3600283394, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA, L=Thành phố Biên Hòa, S=ĐỒNG NAI, C=VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.27 15:38:46+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
	Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 578 /CV-TCT	*Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính quý 3 năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Tổng Công Ty Tín Nghĩa

- Mã chứng khoán: TID
- Địa chỉ: Số 96, đường Hà Huy Giáp, P. Trấn Biên, Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84-251) 382 2486 Fax: (84-251) 382 3747
- Email: info@tinnghiacorp.com.vn Website: https://tinnghiacorp.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 3 năm 2026

☑ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☑ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kề toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có ☑ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại:

☐ Có ☑ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☑ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☑ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có ☑ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày : 27/10/2026 tại đường dẫn: https://tinnghiacorp.com.vn/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT

Tài liệu đính kèm:
- BCTC riêng quý 3 năm 2026;
- BCTC hợp nhất quý 3 năm 2026;
- Văn bản giải trình số 577/CV-TCT ngày 27/10/2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA
DN: OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:3600283394, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA, L=Thành phố Biên Hòa, S=ĐỒNG NAI, C=VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.27 15:39:09+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA

Trần Trung Tuấn