

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

b) Tài sản gắn liền với đất: Là phần xây thô và hoàn thiện mặt ngoài của nhà Biệt thự hoặc liên kế hình thành trong lai của Dự Án.

c) Giá chuyển nhượng: Được xác định theo đơn giá bán sỉ hoặc giá bán lẻ mà Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu xác định để bán ra thị trường đã được Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu phê duyệt.

Tổng Công ty Tín Nghĩa được quyền ưu tiên lựa chọn mua Sản Phẩm với tỷ lệ tương ứng với số tiền mà Tổng Công ty cho vay trước khi Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu công bố bán ra thị trường.

Điều 2. Ủy quyền Tổng giám đốc Tổng Công ty đàm phán, ký kết hợp đồng cho vay với Công ty cổ phần Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu và tổ chức thực hiện các công việc liên quan, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và Điều lệ Tổng Công ty.

Điều 3. Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Tổng Công ty và cá nhân được ủy quyền nêu tại Điều 2 chịu trách nhiệm triển khai và thi hành.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Đặng Thị Thanh Hà